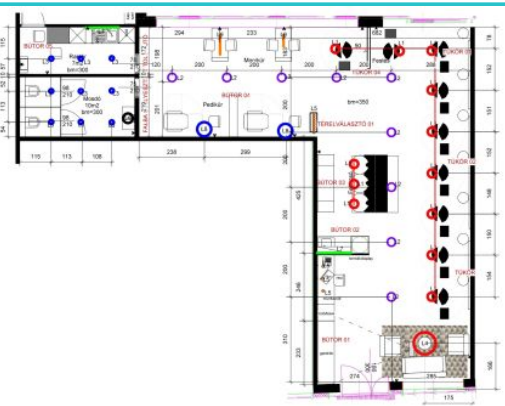




Szóke Viktória
Telefon: +36 30 330 0733
E-mail: viktoria.szoke@robertson.hu

Nagy Patricia
Telefon: +36 20 314 5821
E-mail: patricia.nagy@robertson.hu



Kiadó - Váci Greens A - 1138 Budapest, Váci út 117-129.

Unit 1

Unit ID: UNIT-01313

Alapadatok	
Egység típusa	Üzlet
Elérhető terület	133 m ²
Bérleti díj	14 €/m ² /hó - 15 €/m ² /hó
Emelet	0. emelet
Az egység leírása	

Elérhető bruttó 132 négyzetméter területű, korábban fodrász szalonként működő üzlethelyiség a Váci Greens A épületében. A bejárat a Váci út felől közelíthető meg. Hajmosókhoz a vízkiállítás továbbra is biztosított. Az egység alkalmas lehet újabb fodrászat, szépségszalón, kávézó, egyéb üzlethelyiség kialakítására.

Az irodaparkon belül tágas belső udvar került kialakításra, zöld felületekkel. Számos szolgáltatás érhető el: 5 étterem (2 menza, salátabár, török és keleti éttermek), 2 kávézó, egészségügyi központ, szépségszalón, optika, kozmetikai klinika, 2 fitness terem, drogéria, 2 kisbolt, bankfiók, öltöny üzlet, matracbolt, FŐTÁV ügyfélszolgálati iroda. A parkon belül LIME-roller parkolóhely is kialakításra került. A Duna Plaza mindössze 7 perc sétára található.

Elérhetőség			
Azonnal elérhető			
Az egységhez kapcsolódó szolgáltatások		Az egységre vonatkozó technikai jellemzők	
Ingalankezelő az épületen belül	24/7 biztonsági szolgálat	Friss levegő befűtés	HVAC hőszivattyúval
CCTV kamerarendszer	Recepció szolgáltatás	Külső árnyékolás	Mosdók
Szelektív hulladékgyűjtés	Zöld környezet	Rugalmas kialakítás	Saját vizes blokk
Cégtábla kihelyezési lehetőség		UPS (szünetmentes áramellátás)	Vizesblokk
		Zuhanyzó	

Titoktartási kötelezettség
Jelen ajánlat tartalma bizalmas. Az ajánlat tartalma sem egészben, sem részleteiben nem reprodukálható, vagy továbbítható harmadik fél részére a Robertson Hungary írásos engedélye nélkül. Sem ez az ajánlat, sem ennek bármely részlete nem tekinthető hivatalos, és/vagy kötelező érvényű ajánlattételnek, kizárólag a tájékoztatást szolgálja. A Robertson Hungary semmilyen anyagi vagy egyéb felelősséget nem vállal ezen információk felhasználása miatt. Árunk az áfát nem tartalmazza.

An alliance member of



BNP PARIBAS
REAL ESTATE

Robertson Hungary Kft.

Telephone: +36 (1) 327-2050

H - 1138 Budapest, Váci út 117-119. A/1