

Szapáry Zsolt
Telefon: +36 30 377 4913
E-mail: zsolt.szapary@robertson.hu

Szőke Viktória
Telefon: +36 30 330 0733
E-mail: viktoria.szoke@robertson.hu

Herédi Gábor
Telefon: +36 30 377 4914
E-mail: gabor.heredi@robertson.hu

Nagy Patrícia
Telefon: +36 20 314 5821
E-mail: patricia.nagy@robertson.hu

Budaörs Irodaház

2040 Budaörs, Iparos utca 3-5.

Az ingatlan adatlapja: <https://robertson.hu/property/523-budaors-irodahaz>

Az Iparos utcai irodaházban különböző méretű irodák és fűtött, fűtetlen raktárak, műhelyek kiadók. A helyszínen 24 órás porta és biztonsági szolgálat és felszíni parkolás biztosított. Az ingatlan logisztikai szempontból tökéletes adottságú helyszínen, az M0, M1 és M7 autópályák és a Budaörsi bevásárlóközpont közelében található.



Adatok

Lokáció **Státusz** Meglévő épület

Építés éve / **Felújítás éve**

Kategória **Emeletek száma**

Bérleti díjak/árak

Iroda 7.5 €/m²/hó - 7.5 €/m²/hó **Iroda üzemeltetési költség** 2.5 €/m²/hó

Parkoló bérleti díj €/m²/hó - €/m²/hó

Technikai jellemzők

Nyitható ablakok,

Területkimutatás

Teljes szabad terület 300 m² **Parkolók száma**

Teljes bérelhető terület (GLA) 300.00 m² **Közös területi szorzó**

Iroda 300 m² - 300 m²

Ingatlan jellemzői

Tömegközlekedés Villamos: 41
Busz: 756

Zöld minősítés

Kapcsolódó szolgáltatások

Elérhető egységek

Név	Értékesítés típusa	Egység típusa	Emelet	Méret	Bérleti díj	Elérhetőség
Unit 1	Kiadó	Iroda		300 m ²	7.5 €/m ² /hó - 7.5 €/m ² /hó	

Titoktartási kötelezettség

Jelen ajánlat tartalma bizalmas. Az ajánlat tartalma sem egészben, sem részleteiben nem reprodukálható, vagy továbbítható harmadik fél részére a Robertson Hungary írásos engedélye nélkül. Sem ez az ajánlat, sem ennek bármely részlete nem tekinthető hivatalos, és/vagy kötelező érvényű ajánlattételnek, kizárólag a tájékoztatást szolgálja. A Robertson Hungary semmiféle anyagi vagy egyéb felelősséget nem vállal ezen információk felhasználása miatt. Áraink az áfát nem tartalmazzák.

An alliance member of
 **BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

Robertson Hungary Kft.
Telephone: +36 (1) 327-2050
H - 1138 Budapest, Váci út 117-119. A/1